

BÁO CÁO TIẾP NHẬN VÀ KẾT QUẢ XỬ LÝ ĐƠN 9 THÁNG NĂM 2026

(kèm theo báo cáo số BC-UBND ngày tháng 9 năm 2026 của UBND xã)

TT	Ngày nhận đơn	Họ tên người tiếp nhận	Nơi chuyển đến	Họ tên, địa chỉ người KNPA, KNTC	Tóm tắt nội dung đơn	Phân loại			Lĩnh vực	Giao xử lý đơn	Kết quả giải quyết	Ghi chú
						KN	Tổ cáo	KN PA				
I. ĐÃ TỔ CHỨC GIẢI QUYẾT XONG												
1	19/12/2025	Văn phòng tiếp	Trực tiếp	Đậu Văn Hữu – thôn Hà Phong: ĐT 0984573278	Đơn đề nghị giải quyết đất đai giữa gia đình ông Đậu Văn Hữu và ông Trần Văn Tú. Sau khi thực hiện đo đạc thì phát hiện ông Tú đã xây dựng công trình nhà ở và ốt quán sang phần đất của ông Đậu Văn Hữu.			x	đất đai	Phòng Kinh tế; Văn Phòng ĐK đất đai Kỳ Anh; BCH thôn Hà Phong tham mưu xử lý trước ngày 25/01/2026	Hoà giải thành	
2	29/12/2025	Văn phòng tiếp	Trực tiếp	Bà Phạm Thị Lan – thôn Thượng Phong	Bà Phạm Thị Lan có thửa đất số 15, tờ bản đồ số 73, diện tích 1676,8m2 tại thôn Thượng Phong. Tháng 11/2025 gia đình làm đồ sơ đo đạc thì được biết hộ liền kề bà Hạnh đã xây dựng công trình tạm bợ sang phần đất của gia đình tôi. Gia đình đã trao oải thoả thuận nhiều lần nhưng không thành.			x	đất đai	Phòng Kinh tế tham mưu xử lý trước ngày 25/01/2026	Hoà giải thành	
3	30/12/2025	Văn phòng tiếp	Trực tiếp	Trần Thị Oanh - thôn Hợp Tiến	à Trần Thị Oanh đề nghị giải quyết tranh chấp đất đai, cụ thể ông Tô Quang Hùng đã xây dựng công trình sang phần đất của ông Hồ Minh Hùng (đã chết) và bà Trần Thị Oanh. Sau khi mời Văn phòng đăng ký đất đai đo đạc, cắm mốc không thực hiện được do đất đang bị chõng lán. Gia đình chúng tôi đã trao đổi với ông Tô Quang Hùng nhưng ông Hùng không thực hiện việc trả lại phần đất đang chõng lán.			x	đất đai	Phòng Kinh tế tham mưu xử lý trước ngày 25/01/2026	hoà giải lần 2 không thành (hướng dẫn khởi kiện tại toà án)	

TT	Ngày nhận đơn	Họ tên người tiếp nhận	Nơi chuyển đến	Họ tên, địa chỉ người KNPA, KNTC	Tóm tắt nội dung đơn	Phân loại			Lĩnh vực	Giao xử lý đơn	Kết quả giải quyết	Ghi chú
						KN	Tổ cáo	KN PA				
4	#####	Văn phòng tiếp	Trực tiếp	Trần Đài Loan	Ngày 25/6/2014 được UBND huyện Kỳ Anh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 953072 vào sổ CH 00204 mang tên ông Trần Đài Loan và bà Nguyễn Thị Thu Hương. Năm 2020 ông Trần Toàn xây dựng công trình sang phần đất của tôi là 36,9m2; từ đó đến nay gia đình đã trao đổi với ông Toàn nhưng vẫn chưa thực hiện phá dỡ tài sản trên phần đất của tôi. Nay tôi nghe tin ông Toàn chuẩn bị chuyển nhượng thửa đất của ông và phần đất của tôi do ông xây dựng công trình cho ông Lê Văn Sơn. (người Nghệ An). Đề nghị UBND xã xem xét giải quyết cho gia đình.			x	đất đai	Phòng Kinh tế	Hoà giải thành; các bên ký vào biên bản	
5	8/01/2026	Văn phòng tiếp	Trực tiếp	Nguyễn Văn Hoán – thôn Hoà Bình	Ông Nguyễn Văn Hoán và vợ bà Võ Thị Hà được nhận chuyển nhượng đất từ Công ty Thương mại dịch vụ tổng hợp Nam Hà Tĩnh. Hiện nay vợ chồng ông Hoán làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng qua đo đạc diện tích chồng lấn với đất của Kho vật tư nông nghiệp Hà Tĩnh. Kiến nghị chính quyền giải quyết để gia đình ông làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất			x	đất đai	Phòng Kinh tế tham mưu xử lý trước ngày 22/01/2026	Ngày 27/02/2026 cá nhân đã làm đơn xin rút đơn kiến nghị	

TT	Ngày nhận đơn	Họ tên người tiếp nhận	Nơi chuyển đến	Họ tên, địa chỉ người KNPA, KNTC	Tóm tắt nội dung đơn	Phân loại			Lĩnh vực	Giao xử lý đơn	Kết quả giải quyết	Ghi chú
						KN	Tổ cáo	KN PA				
6	02/2/2026	Văn phòng tiếp		bà Lê Thị Hoà và Hoàng Thị Hoè cùng 09 hộ dân thôn Xuân Phú	Đề nghị UBND xã kiểm tra, làm rõ trong việc bình xét, phân quả hỗ trợ bão số 5 và số 10 tại thôn Xuân Phú			x	Khác		Đã giải quyết 2 lần tại thôn; các thành phần ký vào biên bản thống nhất	
7	10/02/2026	Văn phòng tiếp		Nguyễn Thị Tú Anh ĐT: 0353593203	Đề nghị HĐND -UBND xã thanh tra tất cả các suất quả xét hỗ trợ thiệt hại sau bão tại thôn Xuân			x			Đã tổ chức giải quyết 02 lần (ngày 20/3 và ngày 14/4) các hộ ký đơn đồng tình giải quyết; Riêng bà Tú Anh chưa đồng tình	
8	24/02/2026	Văn phòng tiếp		Bà Bùi Thị Đoàn	Phản ánh ông Đào Ngọc Soa - BT Chi bộ không minh bạch, khách quan trong việc cấp phát quả sau bão bão số 5 và số 10			x	Khác		Đã chuyển đơn đến UBKT Đảng uỷ kiểm tra, xử lý theo quy định của Đảng	

TT	Ngày nhận đơn	Họ tên người tiếp nhận	Nơi chuyển đến	Họ tên, địa chỉ người KNPA, KNTC	Tóm tắt nội dung đơn	Phân loại			Lĩnh vực	Giao xử lý đơn	Kết quả giải quyết	Ghi chú
						KN	Tổ cáo	KN PA				
9	05-3-2026	Tiếp dân Bí thư, Chủ tịch		Dương Thị Tam thôn Xuân Thắng	Bà Dương Thị Tam có chồng tên là Trần Xuân Đào, chồng bà là con của Liệt sỹ Trần Luật. ông Trần Xuân Đào hiện đang bị bệnh hiểm nghèo, ung thư phổi giai đoạn 4 di căn đang điều trị tại bệnh viện K Tân triều – Hà Nội, hoàn cảnh gia đình khó khăn, không có nguồn thu nhập. Nay bà Dương Thị Tam mong muốn UBND xã xét cho chồng bà được hưởng chế độ trợ cấp tuất hàng tháng theo Nghị định 31/2013/NĐ-CP ngày 09/4/2013 của Chính phủ.			x		Giao phòng Văn hoá xử lý trả lời trước 25/3	Phòng VHXH đã giải quyết xong; số 343/UBND- VHXH ngày 31/3/2026	
10	06-3-2026	Văn phòng tiếp		Nguyễn Tiến Thanh thôn Đông Sơn	Đề nghị UBND xã Kỳ Xuân xem xét, giải quyết đền bù số lượng cây đã chặt phá liên quan đến dự án đường điện 500KV Quảng Trạch - Quỳnh Lưu đoạn qua Vũng áng, cụ thể: Năm 2024 thực hiện chủ trương GPMB dự án. Theo quy định của Hội đồng TĐC-GPMB huyện Kỳ Anh cũ thì số cây trồng dưới hành lang không ảnh hưởng đến an toàn điện thì không được hỗ trợ đền bù gia đình tôi thống nhất theo chủ trương. Nhưng trong quá trình thi công, lắp đặt Đơn vị thi công đã tự ý chặt phá toàn bộ số cây của gia đình chúng tôi trên hành lang đường điện mà không thông báo và không thực hiện đền bù cho gia đình chúng tôi.			x			Đã làm việc công dân, hướng dẫn công dân làm đơn gửi trực tiếp công ty để xã cùng hỗ trợ (có biên bản)	

TT	Ngày nhận đơn	Họ tên người tiếp nhận	Nơi chuyển đến	Họ tên, địa chỉ người KNPA, KNTC	Tóm tắt nội dung đơn	Phân loại			Lĩnh vực	Giao xử lý đơn	Kết quả giải quyết	Ghi chú
						KN	Tổ cáo	KN PA				
11	13-3-2026	Văn phòng tiếp		Phan Văn Nam	Gia đình ông Phan Văn Nam có thửa đất số 501; tờ bản đồ số 51; diện tích 158,3m2 tại thôn Đông Thịnh. Nay tôi làm thủ tục cắm mốc để làm nhà cho con nhưng phần mái che của ông Nguyễn Xuân Hà và bà Hoàng Thị Toàn có chồng lần 1 phần sang diện tích của gia đình tôi.			x	đất đai		Hoà giải thành ngày 10/4/2026	
12	13-3-2026	Tiếp dân Bí thư, Chủ tịch		Nguyễn Văn Thuận thôn Sơn Thịnh xã Kỳ Anh	Đề nghị giải quyết tranh chấp đất đai; ông Nguyễn Văn Thuận cho rằng theo kết quả đo đạc gần đây phần diện tích của gia đình ông Nguyễn Văn Thuận có thửa đất tại thôn Tuấn Tượng bị thiếu hụt 5,7m2 và phần diện tích đó hiện đang nằm trong phần sân của ông Nguyễn Đình Chiến			x			Hoà giải lần 1 ngày 28/4/2026, lần 2 ngày 08/5/2026 (không thành). Hướng dẫn công dân chuyển toà	Thông báo trả lời số 229/TB- UBND ngày 15/5/2026
13	22-3-2026	văn phòng tiếp	trực tiếp	Nguyễn Thị Mười	Hiện thửa đất của chúng tôi đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và có nguồn gốc sử dụng ổn định, chúng tôi không lấn chiếm. Nhưng khi thực hiện tách thửa cho con thì cán bộ đo đạc cho rằng thửa đất của chúng tôi nằm trên mương thoát nước. Hiện mương thoát nước từ trước đến nay vẫn giữ nguyên hiện trạng. Nay tôi đề nghị UBND xã kiểm tra và xem xét lại để gia đình chúng tôi thực hiện việc tách thửa cho các con.			x	đất đai		Ngày 01/4/2026 kiểm tra thực địa, hướng dẫn thủ tục cấp giấy CN theo quy định	

TT	Ngày nhận đơn	Họ tên người tiếp nhận	Nơi chuyển đến	Họ tên, địa chỉ người KNPA, KNTC	Tóm tắt nội dung đơn	Phân loại			Lĩnh vực	Giao xử lý đơn	Kết quả giải quyết	Ghi chú
						KN	Tổ cáo	KN PA				
14	23-3-2026	Văn phòng tiếp	trực tiếp	Nguyễn Hồng Thi	Đề nghị giải quyết tranh chấp đất đai, ông Nguyễn Hồng Thi cho rằng ông Trần Trọng Cường và bà Nguyễn Thị Nhung trước đây mua đất của ông Nguyễn Văn Long với diện tích 1225m2, nhưng nay tăng lên 2800m2. Ông Nguyễn Hồng Thi cho rằng phần diện tích tăng là do ông Cường và Nhung đã lấn chiếm sang phần đất của gia đình ông Nguyễn Hồng Thi.			x	đất đai		Ngày 13/4/2026 xin rút đơn	
15	25-3-2026	Văn phòng tiếp	trực tiếp	Nguyễn Văn Thị thôn Xuân Thắng	Đơn kiến nghị giải quyết lối đi chung giữa gia đình ông Nguyễn Văn Thị và ông Nguyễn Xuân Tráng			x	đất đai		Giải quyết ngày 10/4/2026. Hai bên không thống nhất lối đi chung; kết thúc giải quyết. sử dụng theo hiện trạng	
16	09-4-2026	Tiếp dân Bí thư, Chủ tịch		Nguyễn Xuân Huê thôn Trần Phú	phản ánh việc năm 2022, gia đình ông Nguyễn Tiến Chúc, thôn Trần Phú tiến hành xây dựng nhà ở đã làm ảnh hưởng, gây tắc nghẽn hệ thống mương thoát nước trên tuyến đường, tác động đến môi trường sinh hoạt của khu dân cư trong thôn.			x	khác		Ngày 23/4/2026 trực tiếp kiểm tra và giải quyết tại địa. Công dân Nguyễn Xuân Huê đã chấp hành	

TT	Ngày nhận đơn	Họ tên người tiếp nhận	Nơi chuyển đến	Họ tên, địa chỉ người KNPA, KNTC	Tóm tắt nội dung đơn	Phân loại			Lĩnh vực	Giao xử lý đơn	Kết quả giải quyết	Ghi chú
						KN	Tổ cáo	KN PA				
17	13-4-2026	Tiếp dân Bí thư, Chủ tịch	trực tiếp	Trần Thị Thanh Hường (xã Kỳ Anh)	Đề nghị UBND xã giải quyết việc bà Nguyễn Thị Hường cư trú tại thôn Kim Sơn, xã Kỳ Xuân không chấp hành biên bản hoà giải thành lần 2 do bà đã ký vào biên bản. Hiện nay biên bản hoà giải lần 2 có hiệu lực chưa không? thửa đất đó là tài sản của gia đình chúng tôi nên chúng tôi không chấp nhận phương án nào cả			x			Đã giải quyết nhiều lần nhưng chưa đi đến thống nhất	Thông báo trả lời số 230/TB-UBND ngày 15/5/2026
18	15-4-2026		Bưu Điện	Nguyễn Thị Bích thôn Lạc Tiến	Đề nghị mở lối vào cho thửa đất số 402-404 tờ bản đồ số 1 tại thôn Đông Sơn			x		Giao phòng Kinh tế căn cứ Luật đất đai trả lời bằng văn bản cho công dân trước ngày 29/4/2026	TB trả lời số 231/TB-UBND ngày 15/5/2026 của UBND xã	
19	15-4-2026	Văn phòng tiếp	trực tiếp	Bà Trần Thị Nhung; ông Phan Như Ý; ông Nguyễn Tiến Thao	Đề nghị hoà giải liên quan đến đất đai, khi thực hiện thu hồi đất nông nghiệp của các hộ để thực hiện dự án khu du lịch sinh thái. Nhưng hiện nay đã được cấp giấy chứng nhận cho bà Lê Thị Khương và ông Nguyễn Tiến Khang sử dụng canh tác trồng cây lâu năm là không đúng mục đích. Đề nghị được trả lại đất canh tác cho các gia đình			x			Tổ chức hoà giải lần 1 ngày 07/5/2026. Các bên thống nhất sẽ tự thoả thuận lại	nhận HS chuyển toà án

TT	Ngày nhận đơn	Họ tên người tiếp nhận	Nơi chuyển đến	Họ tên, địa chỉ người KNPA, KNTC	Tóm tắt nội dung đơn	Phân loại			Lĩnh vực	Giao xử lý đơn	Kết quả giải quyết	Ghi chú
						KN	Tổ cáo	KN PA				
20	16/4/2026	Văn phòng tiếp	trực tiếp	Lương Xuân Lộc	hoà giải tranh chấp đất đai tại thửa đất số 50, tờ bản đồ số 45, diện tích 830,3m2 tại thôn Hoà Bình, xã Kỳ Xuân. Lý do thừa đất tại thôn Hoà Bình là đất thuộc đất cha ông để lại nhưng bà Lương Thị Nguyệt đã kê khai không đúng sự thật, cụ thể sai lệch giữa bản đồ 299 và thực tế; thửa đất 561+562 (tại thôn Bắc Sơn) mà bà Nguyệt đã dùng để cấp đổi năm 2011 có hình thể và vị trí hoàn toàn khác biệt so với thửa đất 872, hay đúng chính xác là thửa đất tại thôn Hoà Bình hiện nay. Không thể có việc 02 thửa đất ở 02 thôn khác nhau lại dùng chung một gốc GCN mà GCN gốc chỉ có diện tích đất ở 200m2, đất vườn 300m2 và khoảng 2700m2 đất sản xuất nông nghiệp.			x			Ngày 28/4/2026 đã tổ chức hoà giải lần 1 không thành; hoà giải lần 2 vào ngày 07/5/2026 không thành. Hướng dẫn công dân khởi kiện ra toà án để được giải quyết theo quy định	
21	20-4-2026	Văn phòng tiếp	trực tiếp	Bùi Thế Lâm	Đề nghị UBND xã xem xét giải quyết liên quan đến hộ liên kề (cụ thể: Đất ông Bùi Thế Lâm đã được cấp giấy chứng nhận tháng 11/2025 nhưng hiện trạng xây dựng sang phần đất của hộ liên kề). Nay ông Lâm không liên hệ được hộ liên kề để giải quyết thực hiện việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất.			x			Tổ chức làm việc trả lời với công dân ngày 07/5/2026 (có biên bản làm việc)	

TT	Ngày nhận đơn	Họ tên người tiếp nhận	Nơi chuyển đến	Họ tên, địa chỉ người KNPA, KNTC	Tóm tắt nội dung đơn	Phân loại			Lĩnh vực	Giao xử lý đơn	Kết quả giải quyết	Ghi chú
						KN	Tổ cáo	KN PA				
22	04-5-2026		Bưu Điện	Nguyễn Thị Linh	nội dung 1: Đề nghị huỷ bỏ chữ ký thay khi chưa được uỷ quyền tại hợp đồng số 637/2026/HDDV-HKA). Nội dung 2: Giải quyết các nội dung trong đơn tố cáo. Nội dung 3: Diện tích đất còn lại phải được cấp giấy CNQSD đất cho gia đình.			x			Tổ chức làm việc trả lời với công dân ngày 07/5/2026 (có biên bản làm việc)	
23	04-5-2026	Văn phòng tiếp	trực tiếp	Hoàng Văn Thái – thôn Lạc Tiến.	Phản ánh tại khu vực Cồn Hàng thuộc địa phận của xã Kỳ Xuân; ông Quân (ĐT 0965443968) thuê đất của nhà anh chị Sơn Gái để làm xưởng đốt than trấu, trong thời gian xưởng đi vào hoạt động đã làm ô nhiễm môi trường và ảnh hưởng trực tiếp đến các hộ xung quanh			x	môi trường	Giao phòng Kinh tế kiểm tra hiện trường, lập biên bản cam kết xử lý trước ngày 20/5/2026	đã có TB số 88/TB-UBND ngày 11/5/2026	
24	06/5/2026	Văn phòng tiếp	trực tiếp	Nguyễn Ngọc Phú Nam Phong	Năm 2023 tôi (ông) Nguyễn Ngọc Phú nhận chuyển nhượng thửa đất số 240, tờ bản đồ số 50, diện tích 195,3m ² từ bà Lương Thị Nguyệt. Nay tiến hành làm nhà ở cho con nên đã đề nghị VPĐK đất đai Kỳ Anh cấm mốc ranh giới thì được biết bà Hoàng Thị Uyên (hộ liên kê) xây tường rào sang phần đất của tôi 1m ngang. Qua trao đổi với chị Uyên không đồng ý và cho rằng đây là phần đất trước đây bà Nguyệt đã bán cho chị Uyên. Đề nghị UBND xã xem xét, giải quyết, hoà giải các bên liên quan để gia đình chúng tôi thực hiện làm nhà ở cho con.			x	đất đai	VB giao Phòng KT số 544 ngày 12/5/2026 hoàn thành trước ngày 25/5/2026	Hoà giải lần 1, lần 2 không thành (công dân chuyển toà án giải quyết)	

TT	Ngày nhận đơn	Họ tên người tiếp nhận	Nơi chuyển đến	Họ tên, địa chỉ người KNPA, KNTC	Tóm tắt nội dung đơn	Phân loại			Lĩnh vực	Giao xử lý đơn	Kết quả giải quyết	Ghi chú
						KN	Tổ cáo	KN PA				
25	12/5/2026	Tiếp dân Bí thư, Chủ tịch	trực tiếp	Nguyễn Hồng Thi Xuân Phú	Đề nghị giải quyết nguồn gốc đất của cha mẹ khai hoang từ ngày thành lập làng để lại nhưng bị UBND xã Kỳ Xuân thu hồi			x	đất đai	Tiếp dân ngày 30/5/2026 đã làm việc với công dân và giao Phòng kinh tế tiếp tục tham mưu xử lý		
26	19-5-2026	Chủ tịch tiếp	trực tiếp	Cao Trọng Tinh cùng các hộ dân tổ đồng nghề cá thôn Lê Lợi	liên quan đến bà Nguyễn Thị Vân tự ý cho máy lắp đá, rào đường không cho người dân đi vào bãi để vận chuyển máy cào, bình ắc quy và các loại xe máy vào bãi để đưa xuống thuyền, gây cản trở rất nhiều và gây bất lợi cho bà con nhân dân.			x	khác	Phòng Kinh tế	đã làm việc các bên liên quan và thống nhất thực hiện ký vào biên bản	
27	18/5/2026	Văn phòng tiếp	trực tiếp	Trần Văn Tiến - thôn Tuần Tượng: ĐT 0919652305	Đề nghị giải quyết tranh chấp đất đai với hộ liền kề, để xác định ranh giới			x	đất đai		Hoà giải lần 1, lần 2 không thành; công dân nhận hs chuyển toà án giải quyết	
28	28-5-2026	Văn phòng tiếp	trực tiếp	Nguyễn Thị Liêm thôn Nam Tiến: ĐT 0981418478	Đơn kiện nghị hòa giải tranh chấp đất đai liên quan đến hộ là ông Lê Duy Lực liên hệ liên quan đến lối đi chung. Nay ông Lực cho rằng lối đi đó đã được nhà nước cấp trong giấy chứng nhận cho ông nên ông đã thực hiện việc đào phá cửa ngõ nhà tôi			x	đất đai		Hoà giải lần 1 không thành. Nguyên đơn nhận hồ sơ chuyển toà án	
29	22-5-2026		đăng uỷ chuyển	Chi bộ thôn Xuân Tiến	Phản ánh hộ gia đình bà Đậu Thị Thuý (Khôn) tự ý lấn chiếm đất đai để sản xuất vật liệu gây bức xúc trong nhân dân			x	đất đai, môi trường		Ngày 26/5/2026 đã tổ chức làm việc cấp uỷ thôn cùng hộ liên quan. Đã	

TT	Ngày nhận đơn	Họ tên người tiếp nhận	Nơi chuyển đến	Họ tên, địa chỉ người KNPA, KNTC	Tóm tắt nội dung đơn	Phân loại			Lĩnh vực	Giao xử lý đơn	Kết quả giải quyết	Ghi chú
						KN	Tổ cáo	KN PA				
30	29-6-2026	Văn phòng tiếp	trực tiếp	Nguyễn Tiến Lập thôn Cao Thắng ĐT 0838982400	Đề nghị giải quyết tranh chấp đất đai, cụ thể ông Nguyễn Tiến Lập có thửa đất số 363, tờ bản đồ 24 với diện tích 450,3m2 sử dụng từ năm 1995 đến nay, loại đất trồng cây hàng năm khác, chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Nay làm thủ tục cấp giấy chứng nhận thì được biết năm 2015 UBND huyện Kỳ Anh đã cấp cho ông Hà Huy Mỹ và bà Dương Thị Thế tại giấy chứng nhận BX 672545 vào sổ CH 01962 cấp ngày 11/3/2015.			x	đất đai	Phòng kinh tế	Hoà giải thành ngày 18/9/2026	

TT	Ngày nhận đơn	Họ tên người tiếp nhận	Nơi chuyển đến	Họ tên, địa chỉ người KNPA, KNTC	Tóm tắt nội dung đơn	Phân loại			Lĩnh vực	Giao xử lý đơn	Kết quả giải quyết	Ghi chú
						KN	Tổ cáo	KN PA				
31	03/7/2026	Văn phòng tiếp	trực tiếp	Ông Lê Xuân Long thôn Tuấn Tượng	Năm 2013, ông Lê Xuân Long và vợ là Đặng Thị Minh đã được UBND huyện Kỳ Anh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 779083, thửa số 187, tờ bản đồ số 44 tại thôn Tuấn Tượng. Trong quá trình sử dụng có hộ ông Hồ Đức Giáp và Hồ Đức Sỹ gây cản trở, khó khăn. Vấn đề này đã được tôi phản ánh tại các cuộc tiếp công dân của đồng chí Bí thư huyện uỷ Kỳ Anh (cũ) và đã có Thông báo số 440-TB/HU ngày 20/11/2023 của Huyện uỷ giao “UBND xã Kỳ Phong (cũ) phối hợp Phòng tài nguyên môi trường huyện; Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện Kỳ Anh đo đạc lại đất của ông Hồ Đức Giáp, xem xét hồ sơ liên quan đến phần còn lại sau khi nhà nước đã đền bù mở rộng Quốc lộ 1A năm 2013-2014 và các kiến nghị của ông Giáp, nếu đủ điều kiện bồi thường thì và ra quyết định thu hồi đất, bồi thường GPMB theo quy định của pháp luật. Thực hiện trước ngày 15/12/2023”. Nhưng từ đó đến nay xã Kỳ Phong không giải quyết.			x	đất đai	Phòng Kinh tế	Tổ chức kiểm tra thực địa làm việc và hoà giải 2 lần không thành. Chấm dứt giải quyết	

TT	Ngày nhận đơn	Họ tên người tiếp nhận	Nơi chuyển đến	Họ tên, địa chỉ người KNPA, KNTC	Tóm tắt nội dung đơn	Phân loại			Lĩnh vực	Giao xử lý đơn	Kết quả giải quyết	Ghi chú
						KN	Tổ cáo	KN PA				
32	24/7/2026	Văn phòng tiếp	trực tiếp	Võ Công Lâm xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh	Đề nghị hoà giải tranh chấp đất đai liên quan đến thửa đất mang tên ông Võ Hợi (là bố đẻ của ông Võ Công Lâm). Ông Hợi nay đã chết có thửa đất tại thôn Tân Phong – xã Kỳ Xuân hiện đang có tranh chấp với bà Nguyễn Thị Nguyễn, là vợ thứ nhất của ông Võ Hợi đã được toà án giải quyết ly hôn. Cả hai bên liên quan đã thoả thuận nhiều lần nhưng chưa đi đến thống nhất				đất đai	Phòng Kinh tế	đã tổ chức lần 1 (giao ông Võ Công Lâm cung cấp thêm hồ sơ minh chứng)	
33	27/7/2026	Văn phòng tiếp		Trần Thị Tuyết – thôn Nguyễn Huệ	Đề nghị được UBND xã xem xét bán phần đất trước đây là hành lang đường điện nhưng nay đường điện đã di dời, trước đây gia đình xin được trồng các loại cây hàng năm để tăng gia sản xuất. Hiện thửa đất đó do liên kề với đất của gia đình, nên mong muốn được mua lại phần đất.					Phòng Kinh tế	làm việc trả lời công dân ngày 06/8/2026	
34	30/7/2026	Văn phòng tiếp		Lê Thị Thiêm CCCD 042160006369	Đề nghị huỷ bỏ nội dung thoả thuận ngày 24/7/2026 tại thôn Xuân phú, với lý do khi chưa được sự thống nhất của tôi (bà Lê Thị Thiêm) nhưng chồng và con dâu tôi đã tự thoả thuận với bà Bùi Thị Quế liên quan đến hoà giải tranh chấp đất đai.					Phòng Kinh tế	hoà giải ngày 13/8/2026. công dân nhận HS gửi toà án giải quyết	

TT	Ngày nhận đơn	Họ tên người tiếp nhận	Nơi chuyển đến	Họ tên, địa chỉ người KNPA, KNTC	Tóm tắt nội dung đơn	Phân loại			Lĩnh vực	Giao xử lý đơn	Kết quả giải quyết	Ghi chú
						KN	Tổ cáo	KN PA				
35	03/8/2026	Văn phòng tiếp		Bà Nguyễn Thị Soa và bà Võ Thị Hồng - thôn Kim Sơn	Đề nghị giải quyết nguồn gốc thửa đất của cha mẹ khai hoang từ ngày thành lập làng để lại nhưng tại quyết định số 224/QĐ-UBND ngày 26/9/2022 của UBND xã Kỳ Xuân cho rằng “đất trồng cây hàng năm không được sử dụng trong 12 tháng liên tục” là không đúng sự thật. Sau quyết định số 224 gia đình đã nhiều lần gửi đơn lên UBND xã nhưng không được giải quyết.					Phòng Kinh tế	Đã tổ chức làm việc 06/8/2026 các bên đã thống nhất	
36	05/8/2026	Chủ tịch tiếp		Bà Lê Thị Hương - Kim sơn cùng 01 hộ dân	Bà Trần Thị Hương cùng 02 hộ dân ở thôn Kim Sơn kiến nghị, hiện 3 hộ dân có diện tích đất nông nghiệp nay không thể canh tác được. Số diện tích đó gần với diện tích của các hộ trước đây đã được công ty Viết Hải đền bù, hỗ trợ. Nay các gia đình mong muốn được công ty xem xét, thoả thuận hỗ trợ, đền bù. Vì hiện nay qua những lần bảo lụt phía mở khai thác của công ty tràn xuống ruộng nên các hộ không thể sản xuất.					Phòng Kinh tế	Đã tổ chức làm việc ngày 13/8/2026 các bên liên quan đã trả lời công dân	

II. HƯỚNG DẪN, GIẢI THÍCH

TT	Ngày nhận đơn	Họ tên người tiếp nhận	Nơi chuyển đến	Họ tên, địa chỉ người KNPA, KNTC	Tóm tắt nội dung đơn	Phân loại			Lĩnh vực	Giao xử lý đơn	Kết quả giải quyết	Ghi chú
						KN	Tổ cáo	KN PA				
1	27-3-2026	Chủ tịch tiếp	trực tiếp	Nguyễn Đình Tiến – thôn Phương Giai	Kiến nghị giải quyết liên quan đến thửa đất số 16, tờ bản đồ QHDC ngày 21/5/2007 tại vùng Đồng chùa, thôn Nam Tiến mang tên ông Mai Xuân Ninh và bà Nguyễn Thị Thảo trùng với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Huy Trung thường trú tại Thạch Long, Thạch Hà, Hà Tĩnh (cấp 02 hộ trên một thửa đất)			x		Đồng chí Chủ tịch UBND xã hướng dẫn, giải thích công dân tự nguyện làm đơn xin rút đơn	đã rút đơn	
2	27/7/2026	Văn phòng tiếp		Nguyễn Văn Minh thôn Phương Giai	Trình báo vụ việc, năm 2020 Điện Lực Kỳ Anh (cũ) đã xây dựng Trạm điện trên thửa đất của gia đình tôi nhưng không thông báo và cũng không làm việc với gia đình. Sau khi phát hiện gia đình trình báo UBND xã Kỳ Bắc cũ nhưng không được hướng dẫn, giải quyết.			x	Khác	Công dân nộp qua I- Hà Tĩnh.	Hướng dẫn công dân nộp đơn trực tiếp tại chi nhánh Điện lực Cẩm Kỳ, địa điểm xã Kỳ Anh (trú sở UBND xã Kỳ Tiến cũ) để	
3	25/8/2026	Văn phòng tiếp		Cao Thị Thiều-ĐT 0975144554	Đề nghị hoà giải liên quan đến việc trước đây có mua bán bằng giấy viết tay, đã được xây bao. Nhưng nay phía bán không thực hiện làm thủ tục chuyển nhượng.			x	đất đai		Văn phòng hướng dẫn; giải thích. Công dân đã thỏa thuận và thống nhất rút	
4	07/9/2026	Văn phòng tiếp		ông Đào Ngọc Tuấn - thôn Kim Sơn	Đề nghị giải quyết tranh chấp ranh giới đất khai hoang chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất				đất đai	Hướng dẫn nộp đơn tại thôn Kim Sơn để được hoà giải cơ sở	hoà giải thành	
5	07/9/2026	Văn phòng tiếp		Ông Nguyễn Văn Hiệu - thôn Đông Sơn	Đề nghị giải quyết che dộ điều dưỡng trước đây ở xã cũ (Kỳ Phong) do bưu điện chi trả. Tiền chi trả của ông Hiệu được ông Sử - nguyên BT chi bộ, thôn trưởng Bắc Sơn (cũ) ký nhận nhưng nay ông Hiệu				khác	Hướng dẫn công dân nộp tiền ở bưu điện. Nộp đơn tại thôn Đông Sơn để được hoà giải	hoà giải thành	

III. ĐƠN CẤP TRÊN CHUYỂN VỀ BÁO CÁO

TT	Ngày nhận đơn	Họ tên người tiếp nhận	Nơi chuyển đến	Họ tên, địa chỉ người KNPA, KNTC	Tóm tắt nội dung đơn	Phân loại			Lĩnh vực	Giao xử lý đơn	Kết quả giải quyết	Ghi chú
						KN	Tổ cáo	KN PA				
1	06/01/2025		Chuyển đơn từ Sở NN và Môi trường; HĐND Tỉnh; Đảng uỷ xã	Nguyễn Thị Linh - ĐT 0971297569	Kiến nghị giải quyết quyền lợi liên quan đến GPMB và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (có đơn trình bày)		x	x	GPM B	Ngày 12/01/2026 đồng chí Nguyễn Đình Hào - Trưởng phòng Kinh tế báo cáo đồng chí Chủ tịch UBND xã tại phiên tiếp công dân định kỳ về phương án giải quyết	Ngày 05/02/2026 đã trực tiếp làm việc (có biên bản).	Đã báo cáo 02 lần về UBND tỉnh. Đề nghị chấm dứt giải quyết
2	09-1-2026		UBND Tỉnh Hà Tĩnh	ông Kiều Như Quyên (vợ là bà Nguyễn Thị Tuyết); địa chỉ: thôn 4, xã Cẩm Trung, tỉnh Hà Tĩnh	Phản ánh kiến nghị liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông tại khu vực đập nước Bà Ra, theo công dân trình bày thì khu vực này chưa xác định rõ ranh giới địa phận xã nào				đất đai	Tỉnh giao trả lời trước 09/02/2026	Báo cáo Ban tiếp dân tỉnh số 29/BC-UBND ngày 20/01/2026	
3	17-3-2026		Thanh tra Tỉnh		Báo cáo cung cấp hồ sơ xử lý đơn của công dân của công dân thôn Tân Phong, xã Kỳ Xuân			x	đất đai,		Báo cáo số 57/BC-UBND ngày 20/3/2026	

TT	Ngày nhận đơn	Họ tên người tiếp nhận	Nơi chuyển đến	Họ tên, địa chỉ người KNPA, KNTC	Tóm tắt nội dung đơn	Phân loại			Lĩnh vực	Giao xử lý đơn	Kết quả giải quyết	Ghi chú
						KN	Tổ cáo	KN PA				
4	07/9/2026		Sở nông nghiệp và môi trường tỉnh Hà Tĩnh	ông Hoàng Tuấn Vũ địa chỉ: K5/6e, Khối phố Bửu Hòa, phường Biên Hòa, thành phố Đồng Nai	Ngày 18/7/2022, gia đình tiến hành đo đạc thửa đất và thực hiện các thủ tục liên quan, đồng thời đã thực hiện nghĩa vụ về phí đo đạc để làm thủ tục cấp giấy chứng nhận. Tuy nhiên, theo phản ánh của ông Hoàng Tuấn Vũ cho rằng UBND xã Kỳ Xuân, trực tiếp ông Lê Tài Tuấn - Chủ tịch UBND xã và ông Nguyễn Thanh Lam cán bộ phụ trách địa chính không tiếp nhận hồ sơ, đồng thời đưa ra các lý do khác nhau để từ chối giải quyết. Ông Hoàng Anh Tuyệt đặc biệt không đồng ý với việc UBND xã Kỳ Xuân tổ chức hòa giải ngày 25/3/2026 liên quan đến yêu cầu của bà			x	đất đai,	Tỉnh giao trả lời trước 04/10/2026		chưa đến hạn
IV. ĐƠN ĐANG GIẢI QUYẾT												
1		Bí thư, Chủ tịch tiếp		Chi ủy thôn Kim Sơn và đơn kiến nghị 5 hộ dân	Kiến nghị: giai đoạn 2014-2015, thôn triển khai xây dựng một số tuyến đường giao thông nông thôn theo chủ trương của UBND xã Kỳ Bắc (cũ) với cơ chế xã hỗ trợ 50%, thôn và Nhân dân đóng góp 50%. Đến nay, phần kinh phí do thôn và Nhân dân đóng góp đã thanh toán cho bên thi công, tuy nhiên phần kinh phí hỗ trợ từ ngân sách xã vẫn chưa được thanh toán. Theo số liệu bàn giao sau sắp xếp đơn vị hành chính, thôn còn số công nợ khoảng 304 triệu đồng; mặc dù đã nhiều lần kiến nghị, nhưng UBND xã Kỳ Bắc (cũ) chưa xem xét, giải quyết			x	Kinh tế		Đ/c Chủ tịch UBND xã đã thành lập tổ kiểm tra, xác minh nội dung đơn. Tổ đã tiến hành làm việc với các thành phần liên quan; đang lấy ý kiến vào dự thảo báo cáo xác minh để	

TT	Ngày nhận đơn	Họ tên người tiếp nhận	Nơi chuyển đến	Họ tên, địa chỉ người KNPA, KNTC	Tóm tắt nội dung đơn	Phân loại			Lĩnh vực	Giao xử lý đơn	Kết quả giải quyết	Ghi chú
						KN	Tổ cáo	KN PA				
2				Văn phòng Đảng ủy chuyển đơn	Tại văn bản số 13-CV/VPĐU ngày 08/01/2026 về việc chuyển đơn của các hộ dân thôn Trần Phú liên quan đến nội dung nợ tồn đọng "chi trả hỗ trợ đền bù tài sản trên đất khi thực hiện chương trình XD NTM"			x	Kinh tế		hoàn thiện trình đ/c Chủ tịch UBND xã	
3	19/8/2026	Văn phòng tiếp		Trần Quốc Phong – thôn Tân Phong	Đề nghị giải quyết và kiểm tra việc cán bộ tự đo đạc, cắm mốc trên thửa đất của gia đình đang canh tác ổn định và liên tục từ năm 2000 cho đến nay.			x	đất đai		đang kiểm tra, xác minh	
4	25/8/2026	Văn phòng tiếp		Trần Thị Ngọc Diên - Đại diện 11 hộ dân	Kiến nghị của các hộ dân sinh sống dọc tuyến mương sông rác thuộc khu vực thôn Đông Thịnh đề nghị Chính quyền và công ty Thuỷ nông sông rác kiểm tra và xây hàng rào chắn dọc tuyến mương để đảm bảo an toàn cho người dân.			x	Khác		Đồng chí Phó Chủ tịch UBND xã phụ trách đã chỉ đạo Phòng Kinh tế kiểm tra ngày 26/8/2026. Hiện đang phối hợp Công ty Sông rác xin ý kiến cấp trên	

V. ĐƠN CHƯA GIẢI QUYẾT

1	03-06-26	Văn phòng tiếp		bà Đinh Thị Lý - thôn Lạc Tiến	Đơn kiến nghị hoà giải tranh chấp đất đai liên quan đến hộ ông Đặng Xuân Quyền và bà Trần Thị Xuân ở thôn Tân Phong			x	đất đai	Phòng Kinh tế		
2	12-06-26	văn phòng tiếp		bà Võ Thị Hồng - thôn Đông Sơn	Đề nghị hỗ trợ kinh phí làm nhà ở cho gia đình chính sách và người có công			x	chính sách	Phòng Văn hóa phối hợp UB MTTQ		

TT	Ngày nhận đơn	Họ tên người tiếp nhận	Nơi chuyển đến	Họ tên, địa chỉ người KNPA, KNTC	Tóm tắt nội dung đơn	Phân loại			Lĩnh vực	Giao xử lý đơn	Kết quả giải quyết	Ghi chú
						KN	Tổ cáo	KN PA				
3	17-06-26	văn phòng tiếp		bà Lê Thị Ngo - thôn Trung Phong	Đề nghị giải quyết tranh chấp đất đai			x	đất đai	Phòng Kinh tế		
4	03/9/2026	văn phòng tiếp		Trần Thị Tuyết – thôn Nguyễn Huệ	Kiến nghị hỗ trợ kinh phí trước đây gia đình cải tạo đất, xây dựng bờ kè. Nay thừa đất thuộc quản lý của xã đã bán đấu giá				khác	Phòng Kinh tế		
TỔNG					53 đơn	0	0	0	0	0		0