

Số: 225 /BC-UBND

Kỳ Xuân, ngày 07 tháng 7 năm 2026

BÁO CÁO

**Giải quyết đơn kiến nghị của bà Nguyễn Thị Linh,
trú tại xã Kỳ Xuân, tỉnh Hà Tĩnh**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh

Thực hiện Văn bản 6945/UBND-TCĐ₂ ngày 15/7/2026 của UBND tỉnh về việc chuyển đơn kiến nghị của bà Nguyễn Thị Linh liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án Mở rộng, nâng cấp đường nối Quốc lộ 1A đến Khu du lịch biển Kỳ Xuân; qua kiểm tra, rà soát, Ủy ban nhân dân xã Kỳ Xuân báo cáo như sau:

1. Nội dung đơn:

Khiếu nại, kiến nghị liên quan đến thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng khi thực hiện dự án làm đường ĐH-137 nối Quốc lộ 1A đi khu du lịch biển Kỳ Xuân và việc đề nghị cấp giấy CNQSD đất đối với phần diện tích đất còn lại sau khi thu hồi ... (có đơn và văn bản chuyển đơn gửi kèm).

2. Quá trình giải quyết.

2.1. Quá trình giải quyết của UBND huyện Kỳ Anh.

Dự án mở rộng, nâng cấp đường kết nối Quốc lộ 1A đến khu du lịch biển Kỳ Xuân (được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1897/QĐ-UBND ngày 21/6/2019).

Trong quá trình thực hiện công tác giải phóng mặt bằng. Hội đồng hỗ trợ, bồi thường, tái định cư huyện Kỳ Anh tiếp nhận kiến nghị của bà Nguyễn Thị Linh và nhiều lần gặp gỡ phân tích, giải thích tổ chức đối thoại với bà Nguyễn Thị Linh (trong đó có làm việc với Luật sư do gia đình uỷ quyền); và Ban Thường vụ Huyện uỷ Kỳ Anh đã thành lập tổ tuyên truyền vận động (tại Quyết định số 1547-QĐ/HU, ngày 10/4/2023). Theo đó, UBND huyện, hội đồng GPMB huyện Kỳ Anh đã có 06 văn bản trả lời kiến nghị của hộ dân¹.

¹ Thông báo số 29/HĐ-HĐBT ngày 12/12/2022 của Hội đồng BT, HT, TĐC về việc trả lời kiến nghị của bà Nguyễn Thị Linh, thôn Quang Trung xã Kỳ Xuân, huyện Kỳ Anh; Thông báo kết luận số 14/TB-UBND, ngày 06/02/2023 của đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện tại cuộc đối thoại với 02 hộ dân có đơn kiến nghị liên quan đến GPMB Dự án đường nối Quốc lộ 1A đi biển Kỳ Xuân; Văn bản số 1349/UBND-HĐBT ngày 02/8/2023 về việc trả lời đơn kiến nghị của bà Nguyễn Thị Linh, thôn Quang Trung, xã Kỳ Xuân bị ảnh hưởng Dự án Đường nối quốc lộ 1 đi khu du lịch biển Kỳ Xuân, huyện Kỳ Anh cũ; Công văn số 962/UBND-HĐBT ngày 14/5/2024 của UBND huyện Kỳ Anh cũ về việc trả lời đơn phản ánh của bà Nguyễn Thị Linh, thôn Quang Trung cũ, xã Kỳ Xuân bị ảnh hưởng Dự án Đường nối quốc lộ 1 đi Khu du lịch biển Kỳ Xuân, huyện Kỳ Anh; Văn bản số 10/BC-UBND, ngày 20/01/2025 về việc kiểm tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo bà Nguyễn Thị Linh, ở thôn Quang Trung, xã Kỳ Xuân, huyện Kỳ Anh liên quan đến bồi thường, hỗ trợ, thu hồi đất, giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường nối Quốc lộ 1A đi Khu du lịch biển Kỳ Xuân, huyện Kỳ Anh; Báo cáo số 49/BC-UBND, ngày 26/3/2025 báo cáo kết quả giải quyết đơn khiếu nại của bà Nguyễn Thị Linh, trú tại thôn Quang Trung, xã Kỳ Xuân.

Ngày 17/02/2025, UBND huyện Kỳ Anh đã làm việc với hộ bà Nguyễn Thị Linh; tại buổi làm việc (thành phần gồm có: Thanh tra huyện; đại diện Phòng NN&TNMT huyện; Hội đồng BT,HT, GPMB huyện; Ban Tiếp công dân huyện), sau khi nghe Thanh tra huyện thông qua các nội dung trong đơn và đề nghị bà Nguyễn Thị Linh xác nhận; mặc dù công dân đồng tình với các nội dung trong đơn nhưng không ký biên bản làm việc. Sau đó, ngày 20/02/2025, bà Nguyễn Thị Linh đã ghi trực tiếp ý kiến và ký vào biên bản gửi lại cho Thanh tra huyện, với nội dung: *“Không khiếu nại Quyết định số 3345/QĐ-UBND ngày 29/8/2022 của UBND huyện Kỳ Anh về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng công trình đường Quốc lộ 1A đi khu du lịch biển Kỳ Xuân, huyện Kỳ Anh (Đợt 3); đồng thời đề nghị UBND huyện Kỳ Anh xem xét lại quyết định số 3342/QĐ-UBND ngày 29/8/2022 về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đường Quốc lộ 1A đi Khu du lịch biển Kỳ Xuân, huyện Kỳ Anh (Đợt 3)”*.

Trên cơ sở làm việc trực tiếp với người khiếu nại, nội dung có trong đơn của công dân, đối chiếu với các quy định của pháp luật, UBND huyện Kỳ Anh nhận thấy không đủ điều kiện để thụ lý giải quyết khiếu nại Quyết định số 3345/QĐ-UBND ngày 29/8/2022 của UBND huyện Kỳ Anh; ngày 26/3/2025, UBND huyện Kỳ Anh đã ban hành báo cáo số 49/BC-UBND, trả lời công dân và báo cáo UBND tỉnh, trong đó đề nghị chấm dứt không giải quyết các khiếu nại, kiến nghị của bà Nguyễn Thị Linh.

2.2. Quá trình giải quyết của UBND xã Kỳ Xuân.

Sau khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp, UBND xã Kỳ Xuân tiếp tục làm việc, giải thích và hướng dẫn đối với các nội dung kiến nghị (có biên bản kèm theo).

- Đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số SO 229403, số vào sổ H-0015 ngày 20/12/2005, với diện tích 400 m². UBND xã đã phối hợp Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Kỳ Anh tổ chức kiểm tra thực địa, đo vẽ, thống nhất ranh giới (có biên bản làm việc). Tuy nhiên, sau khi có kết quả đo đạc hộ bà Nguyễn Thị Linh còn một số nội dung chưa thống nhất với kết quả đo đạc được ghi trong hợp đồng.

- Đối với phần diện tích giao đất trái thẩm quyền theo kết luận 1178 của Thanh tra huyện Kỳ Anh cũ: gia đình thống nhất phương án xử lý giao đất trái thẩm quyền để làm thủ tục cấp GNQQSD đất cùng với các hộ gia đình khác mà hiện nay UBND xã Kỳ Xuân đang thực hiện trên toàn địa bàn xã.

Qua rà soát hồ sơ, tài liệu và các văn bản đã giải quyết trước đây, UBND xã Kỳ Xuân nhận thấy các nội dung kiến nghị của bà Nguyễn Thị Linh đã được các cơ quan có thẩm quyền kiểm tra, xác minh, đối thoại và trả lời nhiều lần theo quy định; đến nay không phát sinh tình tiết hoặc chứng cứ mới làm thay đổi bản chất vụ việc như đơn phản ánh.

Kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo chấm dứt việc xem xét, giải quyết đối với các nội dung kiến nghị nêu trên theo quy định của pháp luật.

Trên đây là Báo cáo quá trình giải quyết đơn kiến nghị của bà Nguyễn Thị Linh, trú tại xã Kỳ Xuân, tỉnh Hà Tĩnh của UBND xã Kỳ Xuân; kính gửi Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TTr: Đảng ủy, HĐND xã Kỳ Xuân;
- Lãnh đạo UBND xã Kỳ Xuân;
- Phòng Kinh tế;
- Bà Nguyễn Thị Linh;
- Lưu: VT, KT./.



**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**




Lê Tài Tuấn