NO.....
DATE.....

Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN TIẾP CÔNG DÂN

Hôm nay, vào hồi 14h 00 ngày 28/02/2023
Địa điểm: Tại hội trường số 2.

*/ Thành phần tham gia tiếp công dân
- Đ/c Võ Tiến Sửu - Chủ tịch UBND xã, Chủ trì.

+) Các thành phần cùng tham gia.
- Đ/c Nguyễn Hải Thành - P.CT HĐND xã.
- Đ/c Nguyễn Thị Hảo - CC VP.

+) Công dân được tiếp:
1. Ông: Hồ Đức Giáp - thôn Tuần Tượng

*/ Nội dung:
- Liên quan đến kiến nghị của ông Lê Xuân Long - Tuần Tượng tại phiên tiếp công dân của chủ tịch UBND xã ngày 10/02/2023.

+ Đề nghị 02 gia đình phối hợp và thỏa thuận để giải quyết vấn đề trồng cây và lát nền trên phần đất 203 và phần đất của anh Giáp.

*/ Ý kiến thảo luận:
1. Ông: Hồ Đức Giáp: phần đất tôi cho anh sỹ làm nền là đất của tôi mua trước năm 1980 (có giấy tờ đầy đủ)
PAA: Đề nghị anh Long mua bán với tôi theo đơn giá đền bù của nhà nước. 1m²/20.000.000đ. Hoặc theo giá đất trc 1980.
- ~~Phương án thứ 2: Có văn bản thu hồi và đền bù cho gia đình tôi.~~
- Phương án thứ 2: Gia đình ông Giáp sẽ lấy đất anh Long 2m mặt tiền ~~ngang~~ theo đường, ~~xuống~~ dọc theo hướng nam của đất anh Long.
- Năm 2013: Nhà nước hồi thường tài sản trên đất cho gđình ~~và~~ còn gia đình chưa nhận được đền bù ~~trên~~ về đất.

HẢI TIẾN

NO.
DATE

- phương án thứ 2: Gia đình ông Giáp sẽ lấy 2m đất mặt tiền chạy dọc ~~theo~~ hết đất ông Long theo hướng nam. Hội nghị kết thúc vào hồi 15h00 cùng ngày.!

ghi chép.

Nguyễn Thị Hảo

Thủ tư

Võ Tiến Sưu

Các thành phần tham gia.

Đại diện TT HĐND

Nguyễn Hải Thành

Hộ gia đình

Hồ Đức Giáp.

NO
DATE

Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN TIẾP CÔNG DÂN

Vào hồi 15 h 30 ngày 28/02/2023
Địa điểm: Tại hội trường số 2.

*/ Thành phần tiếp công dân:
- Đ/c Võ Tiến Sửu - CT UBND xã, Chủ tì
- Đ/c Nguyễn Hải Thành - P.CT HĐND xã.
- Đ/c Nguyễn Thị Hảo - VP.

*/ Công dân:
1. Lê Xuân Long - Tuần Tượng

Nội dung:
- Thống nhất phương án xử lý tại ý kiến tiếp công dân ngày 10/02/2023.
- 02 hộ gia đình cùng thỏa thuận để thảo gỡ.

*/ Phương án thứ 1:
- Thỏa thuận mua bán trả tiền cho ông Hồ Đức Giáp theo giá nhà nước. 2.000.000 đ/m².

*/ Thảo luận:
1. Ông Lê Xuân Long - Tuần Tượng:
- Gia đình tôi đã được cấp bìa và mua đất có nộp tiền cho Nhà nước nên đề nghị phía chính quyền bảo vệ.
2. Đ/c Võ Tiến Sửu - CT UBND xã.
- Đồng tình với ông Lê Xuân Long. Vấn đề hiện tại đất của ông Hồ Đức Giáp không có bìa nhưng có giấy mua bán và chính quyền địa phương chứng thực trước cấp bìa của anh Long. Nên cũng đề nghị gđ thỏa thuận với nhau.
3. Ông Lê Xuân Long - Tuần Tượng.
- Đề nghị bàn phần đất đền bù theo đường quốc lộ 1A đã đền bù cho ông giáp chưa.

HẢI TIẾN

DATE

- Đo và kiểm tra phần đất đã được cấp và phần đất giáp cống thoát nước. Từ đó phần đất của ông Giáp bao nhiêu sẽ rõ.

4. Đ/c Nguyễn Hải Thành - P.Ct HĐND xã:

- Đồng tình việc kiểm tra lại hồ sơ đến lều quốc lộ 1A.
- Qua làm việc với hộ ông Hồ Đức Giáp nên đã đưa ra phương án cùng xử lý nên mới có cuộc làm việc với ông Lê Xuân Long để 02 gia đình thỏa thuận đi đến thống nhất.

2) Kết luận:

- Theo ý kiến của ông Lê Xuân Long - Trước đây gia đình ông mua đất có thu tiền theo quy định của Nhà nước. Nên việc thỏa thuận mua bán đất với ông Hồ Đức Giáp là gia đình ông Long không đồng ý.
- Qua buổi làm việc với 02 bên liên quan. Chính quyền địa phương hoà giải không thành đề nghị công dân. phía chính quyền báo cáo trả lời cấp trên theo quy định tiếp công dân của cấp trên.

Hội nghị kết thúc vào hồi 16h00 cùng ngày./.

Ghi chép

Nguyễn Thị Hảo

Chủ tù

Võ Tiến Sửu

Các thành phần tham gia

TT HĐND xã

Nguyễn Hải Thành

Hộ gia đình

Sau khi nghe báo cáo của đồng chí chủ tịch UB xã ký phong hộ ông giáp yêu cầu gia đình tôi phải mua đất của ông giáp (là đất 203) là 1m² 2 triệu đồng hoặc phải nhường lại cho ông ấy 2 mét từ trước ra sau nên tôi không đồng ý. tôi yêu cầu và mong muốn xã giải quyết đơn thư của gia đình Long

Lê Xuân Long

HẢI TIẾN

NO.....
DATE.....

Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

Hôm nay, vào hồi 14h00 ngày 16/6/2023.
Địa điểm: Tại hội trường lớn xã Cỳ Phong

1. Nội dung 1: Từ 14h00 đến 15h30: Giải quyết kiến nghị của công dân Lê Xuân Long - Hòa Bình tại phiên tiếp công dân của đ/c Bí thư Đảng ủy, CT UBND xã.

x) Thành phần:
Đ/c Võ Tiến Sửu - CT UBND xã (Chủ trì)
Đ/c Ng Xuân Tào - CC Tư pháp
Đ/c Ng Thị Hảo - VP.
Đ/c Hồ Thị Huệ - Địa chính

(+) Công dân liên quan:
- Ông: Lê Xuân Long - thôn Hòa Bình
- Ông: Hồ Đức Giáp - thôn Tuấn Tượng

Nội dung

Ngày tháng năm 2023. Anh Lê Xuân Long đã có ý kiến kiến nghị đề nghị chính quyền đứng ra hoà giải vấn đề liên quan đến tranh chấp đai. Cụ thể gđ anh Long mua 1 thửa đất (có giấy CN) gần tuyến đường Bộ 1A, nhưng phần giáp đỡ 1A (nằm trong hành lang 203 là đất ông Giáp mua ông Nhậm trước đây). Giờ ông Giáp chưa chịu giải tỏa.

II. THẢO luận:

1. Ông Long: Muốn thỏa thuận với ông Giáp trong hạn mức có thể gia đình tôi đáp ứng được, cụ thể là hỗ trợ bằng tiền. Nếu vượt quá khả năng tôi sẽ làm đơn đề nghị cấp cao hơn giải quyết.

2. Ông Giáp: Đất tôi mua lại của ông Nhậm năm 1993

HẢI TIẾN

NO.....
DATE.....

được chính quyền xã đã xác nhận. Nhưng khi cấp đất cho anh Long nhà nước không làm quyết định thu hồi và hỗ trợ đất cho tôi.

- Qua thực tế đã rồi nên giờ anh Long mua thì tôi đo theo m² để bán. Còn đất 203 nhà nước đã đền bù thì tôi tuỳ lại.

3. Đ/c Nguyễn Xuân Tào - Tư pháp.

- Vấn đề này đã hoà giải, giải quyết nhiều lần. Đề nghị 02 gđình thỏa thuận lại với nhau.

- Bác Giáp tính thu giá nhà nước

- Ktra lại dtích nhà nước đã đền bù, nếu chưa vẫn thuộc đất ~~nhà nước~~ của Bác Giáp

- Đất thuộc 203 không cấp bìa.

4. Ông Long:

- Mong Bác Giáp thực hiện theo thông báo kết luận giải quyết của Huyện.

- Để thỏa thuận đề nghị chính quyền lập ban về ktra khảo sát dtích đất còn lại.

5. Đ/c Huê:

- Để giải quyết vấn đề này thì đề nghị để đ/c Quý thụ lý hồ sơ.

III. Kết luận:

- Ông Giáp đồng tình bán cho ông Long theo giá thị trg.

- 02 gđình phối hợp chính quyền ktra dtích đất theo thực tế sau ngày đ/c Quý tiếp nhận công việc.

- Thời gian ktra, khi nào cụ thể UBND xã sẽ thông báo sau. Trong Tzan đang chờ ktra 02 gđình k° gửi đơn bên cấp tiếp

- Thống nhất tính từ mương nước (mép mương) ra đến ~~đường~~ mép đg QLộ 1A là đất của ông Hồ Đắc Giáp.

- Giao công chức địa chính ktra hồ sơ đền bù năm 2013 và 2014 (mở đg QLộ 1A).

Hội nghị kết thúc vào hồi 15h30 cùng ngày.

HẢI TIẾN

NO.....
DATE.....

Ghi chép

Thủ tù

Võ Tiến Sửu

Ng Thị Hảo

Các Bên tham gia.

Giáp

Hồ Đức Giáp

Lê Xuân Long

Hồ Thị Huê

Nguyễn Xuân Tào

2. Nội dung thứ 2: Giải quyết tranh chấp đất đai theo đơn tố cáo của bà Trần Thị Thành - Trung phong.

(*) Thành phần:

1. Đ/c Võ Tiến Sửu - Chủ tịch UBND xã (chủ tù)
2. Đ/c Ng Thị Hảo - VP
3. Đ/c Ng Xuân Tào - CC Tư pháp
4. Đ/c Hồ Thị Huê - CB địa chính

(+) Liên quan:

1. Bà Trần Thị Thành
2. Ông Tống Xuân Hồng - (vắng mặt)
3. Bà Ng Thị Sen (vắng mặt)

NO.....
DATE.....

Cộng hoà xã hội chủ nghĩa việt Nam
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN TIẾP DÂN

Hôm nay, vào hồi 14h, ngày 06/10/2023
Địa điểm: Tại hội trường số 2.

*/ Thành phần:
- Đ/c Võ Trần Sửu - CT UBND xã (chủ trì)
- Đ/c Phó CT HĐND; CT MTTQ xã; công chức địa chính, tư pháp, VP.

NỘI DUNG

- Nội Dung I:

I. Làm việc với công dân Hồ Đức Giáp - Tuần Tượng liên quan đến đơn kiến nghị của công dân Lê Xuân Long đề nghị UBND xã giải quyết việc hộ ông Giáp tháo gỡ các công trình thuộc hành lang 203.

+ Lần 1, 2 đã giải quyết hoà giải để thống nhất giữa 02 gđình nhưng không thành.

+ Tại cuộc tiếp dân đột xuất của chủ tịch ông Lê Xuân Long đề nghị tiếp tục giải quyết nội bộ như cuộc làm việc lần 1 (do đạc đất và trả tiền theo giá nhà nước).

Đồng thời đề nghị gđ ông Hồ Đức Giáp chấp hành giới dỡ ctình che tạm tại hành lang 203.

II. THẢO LUẬN:

- Đất của tôi đã được BT Huyện ủy và CT Huyện trả lời tại buổi tiếp công dân.
- Tôi không đồng tình thỏa thuận vì hiện tại đất đó đã được chuyển nhượng cho em trai tôi là Hồ Đức Sỹ.

III. Kết luận:

- Kể từ ngày 06/10 đến ngày 16/10/2023 y/cầu ông Hồ Đức Giáp di dời công trình vi phạm thuộc hành

HẢI TIẾN

NO.....
DATE.....

Sang 203.
- Kiến nghị của ông Lê Xuân Long muốn thỏa thuận mua bán như giải quyết lần 1. Nay ông Hồ Đức Giáp không đồng ý thỏa thuận.
Các bên tham gia ký tên.
Tôi không nhất trí phương án (1 một)

Bởi Tôi đã giao quyền Sử Hàn Cho em T Rai Tôi là Hồ Đức Suy.
Tôi sẽ vận động khác đó. nhưng Hạy Mục xã yêu cầu.

Hồ Đức Giáp.

NỘI DUNG 2:
TIẾP CÁC CÔNG DÂN THEO QUY ĐỊNH

1. Công dân: Lê Thị Hảo - Tuần Tượng:
- Kiến nghị tiếp tục mời ông Quý - Nguyễn Gđốc Cty Hợp thành để hòa giải làm việc các bên.

Trả lời:
- Tuần tới chính quyền cùng gđình và Cty Hợp thành sẽ tiến hành cắm mốc, đất ~~thuộc~~ nào thuộc chính quyền quý, đất nào của gđ và đất nào của Cty Hợp thành được giao quý.
- Sau Hoàn thành cắm mốc chính quyền tiến hành mời các bên liên quan để làm việc.
Hội nghị kết thúc vào hồi 11h cùng ngày!

Ghi chép — Chủ tì

Nguyễn Thị Hảo — Võ Tiến Sửu

HẢI TIẾN